

Atendendo a convocação de associados para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, iniciaram-se os trabalhos na sede do Green Valley Club às 09h00min, onde a mesa diretora solicitou entre os presentes a indicação de Presidente e Secretário para composição da mesa, sendo indicados os associados Renato Porto para presidir e José Augusto para secretariar, passando-se a ORDEM DO DIA.

O presidente José Damaso fez a abertura da reunião relatando o histórico da criação do Green Valley Club e explicando as dificuldades financeiras pelas quais atravessamos, uma vez que assumiu o Green Valley Club em novembro de 2012 contando com 145 sócios sendo a mensalidade à época no valor de R\$ 220,00, passando a seguir a palavra ao diretor financeiro Jorge Malizia, onde este informa que:

- Hoje (09.09.2017) o Green Valley Club conta com 185 sócios com taxa de inadimplência de algo em torno de 10%;
- Hoje a mensalidade do Green Valley Club é de R\$246,00 o qual foi reajustado pela ASSEMBLÉIA GERAL de 26.03.2016;
- Informou ainda que, a receita decorrente do concessionário do restaurante no período de maio de 2014 a setembro de 2017 foi da ordem de R\$20.900,00 e que muitas melhorias e serviços foram realizados com esses recursos.

Passou-se a **ORDEM DO DIA** e a Presidência da mesa autorizou a distribuição de cópias da planilha elaborada pela direção do Green Valley Club demonstrando, o “*RESUMO RECEITA/DESPESAS PARA OS MESES DE ABRIL-MAIO-JUNHO-JULHO e AGOSTO do ano de 2017*”.

Em atenção ao ITEM 1 da pauta (*Análise da previsão orçamentária para o período de outubro 2017 outubro de 2018*), **ficou suspenso temporariamente** para nova apresentação de nova previsão pela direção do Green Valley Club, a ser apresentada em ASSEMBLEIA GERAL a ser realizada no mês de novembro ou dezembro de 2017, tendo em vista que discussões e considerações foram estabelecidas pelos associados presentes.

Em atenção ao ITEM 2 da pauta (*Assuntos Gerais*) o presidente da mesa abriu inscrições para manifestação dos associados.

Comentários do associado **Sr. Mauro Carrancho**:

- Criação de *cadastro de sócios* que desejem receber seu boleto de mensalidade por e-mail, liberando o Clube de despesas postais, visando reduzir despesas;
- Melhorias na mídia social do Clube para melhor divulgação ao público, dinamizando informações entre associados e objetivando o aumento do atual número de associados;
- Elaborar um estudo de viabilidade unificando os valores do boleto de mensalidade nas taxas condominiais das unidades vinculadas ao Green Valley Club;
- Maior clareza, nos RESUMOS FINANCEIROS especificando despesas não contempladas no apresentado, como por exemplo, ECT;
- Fixação de placa informativa nas instalações da hidro, contemplando o nº de pessoas usuárias na mesma bem como o seu tempo de uso;

- Reposição de areia tratada na quadra de vôlei;

Comentários do associado **Sr. Ricardo Ventura:**

- Propõe a realização de estudo para a criação do sistema "DAY USE" no Green Valley Club dentro das melhores praticas do mercado;
- Propõe o uso de energia solar no Green Valley Club informando ser conhecedor de alguns amigos que podem apresentar propostas;

Comentários do associado **Sr. Edson:**

- Propõe a redução de despesas de pessoal e despesas gerais;

Comentários do associado **Sr. Ricardo Salomão:**

- Criação de um Plano de Negócios para o Green Valley Club e se propôs a colaborar pessoalmente sem custos ao Clube;
- Propõe a solicitação ao quadro de associados que estiverem em condições de antecipar o pagamento de mensalidades que podem fazê-lo junto à secretaria do Clube;

Comentários da **Srª. Paula Porto:**

- Registra que clientes do restaurante (não associados) estão usando instalações e dependências do clube;
- Informa que a existência de telas furadas que estão permitindo a invasão de cães nas dependências do clube, causando transtornos aos associados e seus dependentes;

Comentários da **Srª. Gecélia**

- Solicita um estudo por parte da direção para que o associado possa colocar os seus boletos de mensalidade em débito automático bancário;
- Solicita que na organização de festas nas dependências do clube crianças com até 5 anos não sejam elencadas como convidados e que seja colocado uma lista de convidados na entrada do clube;
- Solicita que seja limitado o números de convidados em festas no GVC ;
- Informa que os associados responsáveis por crianças estão deixando os seus filhos sozinhos na piscina e outras dependências e vão praticar esportes;

Comentários da **Sr. Flavio Nunes Machado**

- Informa que representa empresa de energia solar e apresentará propostas de serviços ao Green Valley Club para instalação, entretanto necessita de alguns elementos para construir proposta.
 - O Sr. Ricardo Salomão informou que o GVC já está em poder de outra proposta sendo salutar o recebimento de outras, prontificando-se a colaborar com as informações que forem necessárias.
- A proposta será entregue por ele junto à secretaria do Green Valley Club e informou o seu e-mail para eventuais contatos (fnunes_machado@gmail.com).

Finalizando o Senhor Presidente do Green Valley Club pediu a palavra informando que, tendo em vista que o longo do período a frente da direção do Clube e a constatação do interesse de novas lideranças, admite antecipar o seu mandato propondo que a ASSEMBLEIA GERAL a ser realizada em novembro ou dezembro de 2017, inclua em sua pauta a ELEIÇÃO DE NOVA DIRETORIA e por assim ser, as novas chapas deverão ser formalizadas junto a secretaria do GREEN VALLEY CLUB, e a convocação contemplará:

- ITEM 1 – ANÁLISE DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA PARA O PERÍODO DE 2017 A 2018 (Continuação da CONVOCAÇÃO de 09.09.2017);

- ITEM 2 – ELEIÇÃO DA DIREÇÃO do Green Valley Club
 - Conselho Deliberativo,
 - Conselho Fiscal,
 - Presidência,
 - Vice-presidências e
 - Diretorias.

- ITEM 3 – ASSUNTOS GERAIS.

Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a Assembleia Geral Extraordinária do dia 09.09.2017.

Renato Porto

José Augusto